O'park

החיים הטובים על הפארק | בנווה אור

עיקרי המפרט הטכני

הבניין:
- פארק ושדרה צמודים לנוחיות דיירי הבניין
- פיתוח סביבתי בתכנון אדריכל נוף
- חיפוי אבן טבעית
- לובי כניסה מפואר
- 2 מעליות
- מחסן צמוד לכל דירה
- חניה צמודה לכל דירה

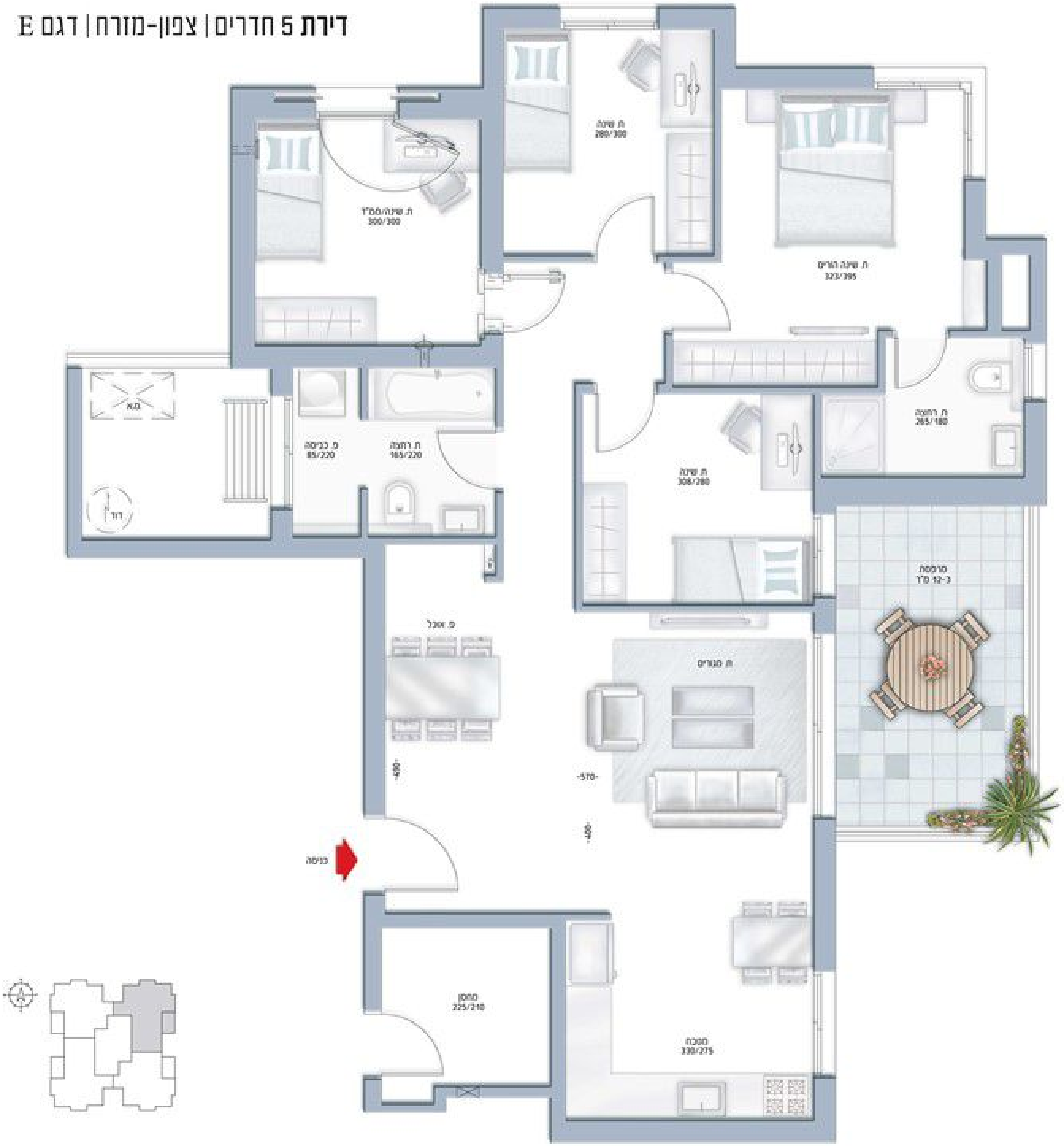
הדירה:
- דלת כניסה מעוצבת
- דלתות פנים איכותיות
- הכנה למזגן
- תריס חשמלי בסלון בלבד
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים
- חלונות אלומיניום עם זכוכיות טריפלקס
- חשמל תלת פאזי
- מפסקים מעוצבים
- מפסק מחליף בחדרי שינה
- אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור
- יחידת הורים הכוללת פינת ארונות וחדר רחצה
- מרפסת שמש גדולה ומרווחת
- נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- הכנה למערכת קולנוע ביתית בסלון
- הכנה לתקשורת מחשבים בחדרים

המטבח:
- מטבח כולל ארונות עליונים ותחתונים עם יחידת BI
- משטח אבן קיסר במגוון צבעים
- כיור מטבח בהתקנה שטוחה
- ברזים מעוצבים
- הכנה למדיח כלים

ריצוף וחיפויים:
- גרניט פורצלן 60/60 במבחר גוונים
- ריצוף חדרים רטובים אנטי סליפ במבחר גוונים
- חיפוי קרמיקה חדרים רטובים במבחר גוונים

דואגים לסביבה:
- שימוש חוזר בחומרים קיימים בפיתוח ובבנייה
- תאורה חסכונית בשכונה
- משטחי גזם
- טומני אשפה
- חדרי מחזור אשפה והפרדת פסולת

דירת 5 חדרים | צפון-מזרח | דגם E


ת. שינה/ממ"ד
300/300
ת. שינה
280/300
ת. שינה הורים
323/395
מ.א
דוד
פ. כביסה
85/220
ת. רחצה
165/220
ת. רחצה
265/180
ת. שינה
308/280
מרפסת
כ-12 מ"ר
פ. אוכל
ת. מגורים
430
570
400
כניסה
מחסן
225/210
מטבח
330/275

מובהר בזאת במפורש, כי תכניות אלה הינן חומר עזר פרסומי, נועדו להמחשה בלבד, ולא תחייבנה את החברה לכל דבר ועניין, לרבות לעניין תכנון, מידות, אביזרים, פריטים המותקנים בה וכיו"ב. בסתירה של התקשרות בחוזה בין החברה לבין הרוכש, יחייבו את החברה אך ורק התכניות שתצורפנה כנספח לחוזה, בכפוף לכל תנאי וסיגי חוזה המכר.