



עיקרי המפרט הטכני

הכניין:

- < פארק ושדרה צמודים לנוחיות דיירי הבניין
- < פינתח סביבתי בתכנון אדריכל נוף
- < חיפוי אבן טבעית
- < לובי כניסה מפואר
- < 2 מעליות מהירות
- < מחסן צמוד לכל דירה
- < חניה צמודה לכל דירה

הדירה:

- < דלת כניסה מעוצבת
- < דלתות פנים איכותיות
- < מוגן מיני מרכזי בדירה
- < תריסים חשמליים בכל הדירה
- < אסלות תלויות עם מכלי הרחה סמויים
- < חלונות אלומיניום עם זכוכיות טריפל גלס
- < חשמל תלת פאזי
- < מפסקים מעוצבים
- < מפסק מחליף בחדרי שינה
- < אינטרקום סולוויזה במגלל סגור
- < יחידת הורים הכוללת פינת ארונות וחדר רחצה
- < נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- < הבנה למערכת קולנוע ביתית בסלון
- < הבנה לתקשורת מחשבים בחדרים
- < ברז מים + נקודת גז בבניה
- < גינה פרטית מרווחת

המטבח:

- < מטבח עם ארונות יחידת B1
- < משטח אבן קיסר במגוון צבעים
- < כיור מטבח בהתקנה שטוחה
- < ברזים מעוצבים
- < הבנה למדיח כלים

ריצוף והיפויים:

- < גרינים מוצלג 80/80 במבחר גוונים
- < ריצוף חדרים רטובים אנטי סליפ במבחר גוונים
- < חיפוי קרמיקה חדרים רטובים במבחר גוונים

דואנים למיבינה:

- < מערכת סולארית
- < שימוש חוזר בחומרים היימים בפיתוח ובכנייה
- < תאורה חסכונית בשכונה
- < משטחי גזס
- < טומני אשפה
- < חדרי מחזור אשפה והפרדת פסולת

